

Costo medio Regionale	9,00
Costo Comunale agg. ISTAT	9,211
Costo Comunale agg. ISTAT (ARROTONDATO)	9,22
Coefficiente Comunale : 0,891	

ISTAT	Costo medio comunale	
11,30%		8,02

IMPORTI AL MC.

AGG.TO ISTAT ANNO 2012 3,2%

Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444

INTERVENTI	A CENTRO ABITATO		A TERRITORIO APERTO		B		B PIANO DI RECUPERO		B REALIZZAZIONE E DIRETTA OO.UU.		C		D		D PIANO ATTUATIVO O REALIZZAZIONE E DIRETTA OO.UU.		E		F	
	Restauro	0,3 -50%	1,38	0,3 -30%	1,94	0,3 -30%	1,94	0,3 -50%	1,38	0,3 -30%	1,94	0,3 -30%	1,94	0,3 -30%	1,94	0,3 -30%	1,94	0,3 -30%	1,94	0,3 -30%
Ristrutturazione Edilizia	0,3 -40%	1,66	0,3 -30%	1,94	0,3 -30%	1,94	0,3 -40%	1,66	0,3 -30%	1,94	0,3 -30%	1,94	0,3 -30%	1,94	0,3 -30%	1,94	0,3 -30%	1,94	0,3 -30%	1,94
Sostituzione Edilizia	0,8 -50%	3,69	0,8 -30%	5,16	0,8 -30%	5,16	0,8 -50%	3,69	0,8 -30%	5,16	0,8 -30%	5,16	0,8 -30%	5,16	0,8 -30%	5,16	0,8 -30%	5,16	0,8 -30%	5,16
Ristrutturazione Urbanistica o Nuova Edificazione	IF 1,5 -50%	5,53	1,2 -30%	7,74	1,2 -20%	8,85	1,2 -50%	5,53	1,2 0%	11,06	1,2 15%	12,72	1,2 -20%	8,85	1,2 15%	12,72	1,2 -20%	8,85	1,2 -20%	8,85
	IF 1,5-3 -50%	4,61	1,0 -30%	6,45	1,0 -30%	6,45	1,0 -50%	4,61	1,0 0%	9,22	1,0 15%	10,60	1,0 -30%	6,45	1,0 15%	10,60	1,0 -30%	6,45	1,0 -30%	6,45
	IF 3 -50%	4,15	0,9 -30%	5,81	0,9 -30%	5,81	0,9 -50%	4,15	0,9 0%	8,30	0,9 15%	9,54	0,9 -30%	5,81	0,9 15%	9,54	0,9 -30%	5,81	0,9 -30%	5,81

Costo medio Regionale	26,00
Costo Comunale agg. ISTAT	26,609
Costo Comunale agg. ISTAT (ARROTONDATO)	26,61
Coef. Comunale 0,891	

ISTAT	Costo medio comunale
11,30%	23,16

IMPORTI AL MC

AGG.TO ISTAT ANNO 2012 3,2%

Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444																							
INTERVENTI	A CENTRO ABITATO		A TERRITORIO APERTO		B		B PIANO DI RECUPERO		C UTOE 1 E 2		C UTOE RIMANENTE		D		D PIANO ATTUATIVO UTOE 1 E 2		D PIANO ATTUATIVO O REALIZZAZIONE DIRETTA OO.UU. UTOE RIMANENTI		E		F		
	Restauero	0,3 -70%	2,39	0,3 -50%	3,99	0,3 -50%	3,99	0,3 -70%	2,39	0,3 -50%	3,99	0,3 -50%	3,99	0,3 -50%	3,99	0,3 -50%	3,99	0,3 -50%	3,99	0,3 -50%	3,99	0,3 -50%	3,99
Ristrutturazione Edilizia	0,3 -70%	2,39	0,3 -40%	4,79	0,3 -40%	4,79	0,3 -70%	2,39	0,3 -40%	4,79	0,3 -40%	4,79	0,3 -40%	4,79	0,3 -40%	4,79	0,3 -40%	4,79	0,3 -40%	4,79	0,3 -40%	4,79	
Sostituzione Edilizia	0,8 -70%	6,39	0,8 -50%	10,64	0,8 -50%	10,64	0,8 -70%	6,39	0,8 -50%	10,64	0,8 -50%	10,64	0,8 -50%	10,64	0,8 -50%	10,64	0,8 -50%	10,64	0,8 -50%	10,64	0,8 -50%	10,64	
Ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione	IF 1,5	1,2 -70%	9,58	1,2 -70%	9,58	1,2 -50%	15,97	1,2 -70%	9,58	1,2 -30%	22,35	1,2 -40%	19,16	1,2 -50%	15,97	1,2 -30%	22,35	1,2 -40%	19,16	1,2 -50%	15,97	1,2 -50%	15,97
	IF tra 1,5 e 3	1,0 -70%	7,98	1,0 -70%	7,98	1,0 -50%	13,31	1,0 -70%	7,98	1,0 -20%	21,29	1,0 -40%	15,97	1,0 -50%	13,31	1,0 -20%	21,29	1,0 -40%	15,97	1,0 -50%	13,31	1,0 -50%	13,31
	IF 3	0,9 -70%	7,18	0,9 -70%	7,18	0,9 -50%	11,97	0,9 -70%	7,18	0,9 -20%	19,16	0,9 -40%	14,37	0,9 -50%	11,97	0,9 -20%	19,16	0,9 -40%	14,37	0,9 -50%	11,97	0,9 -50%	11,97

Costo medio Regionale Cat Normali	12,00		
Costo medio Regionale Cat. Speciali (1)	13,00	ISTAT	Costo medio comunale
Costo medio Comunale Cat.Normali agg. ISTAT	12,281	11,30	10,69
Costo medio Comunale Cat.Normali agg. ISTAT (ARROTONDATO)	12,29		
Costo medio Comunale Cat. Speciali (1) agg. ISTAT	13,304	11,30	11,58
Costo medio Comunale Cat. Speciali (1) agg. ISTAT (ARROTONDATO)	13,31		
Coeff. Comunale = 0,891			

(1) Istat 301- Alimentari

Istat 303- Tessili

Istat 305 - Calzature

Istat 313 – Chimiche e affini, cartiere
e cartotecniche

IMPORTI AL MQ.DI S.U.

AGG.TO ISTAT ANNO 2012 3,2%

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444							
		Espansione				Saturazione			
		Cat.Normali		Cat.Speciali		Cat.Normali		Cat. Speciali	
Restauro	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -30%	2,58	0,3 -30%	2,80	0,3 -30%	2,58	0,3 -30%	2,80
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -30%	3,87	0,45 -30%	4,19	0,45 -30%	3,87	0,45 -30%	4,19
Ristrutturazione Edilizia	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 0%	3,69	0,3 0%	3,99	0,3 0%	3,69	0,3 0%	3,99
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -15%	4,70	0,45 -15%	5,09	0,45 -15%	4,70	0,45 -15%	5,09
Sostituzione Edilizia	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,8 -15%	8,36	0,8 -15%	9,05	0,8 -15%	8,36	0,8 -15%	9,05
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,2 -40%	8,85	1,2 -40%	9,58	1,2 -40%	8,85	1,2 -40%	9,58
Ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione	IF 1,5	1,2 -10%	13,27	1,2 -10%	14,37	1,2 -10%	13,27	1,2 -10%	14,37
	IF tra 1,5 e 3	1,0 -10%	11,06	1,0 -10%	11,98	1,0 -10%	11,06	1,0 -10%	11,98
	IF 3	0,9 -10%	9,95	0,9 -10%	10,78	0,9 -10%	9,95	0,9 -10%	10,78

TABELLA A/2b - urbanizzazione SECONDARIA

ANNO 2012

Attività: ARTIGIANALI -
INDUSTRIALI

Costo medio Regionale	11,00	ISTAT	Costo medio comunale
Costo medio Comunale agg. ISTAT	11,258	11,30	9,80
Costo medio Comunale agg. ISTAT (ARROTONDATO)	11,26		
Coef. Comunale = 0,891			

IMPORTI AL MQ.DI S.U.

AGG.TO ISTAT ANNO 2012 3,2%

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444			
		Espansione		Saturazione	
Restauro	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -30%	2,36	0,3 -30%	2,36
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -30%	3,55	0,45 -30%	3,55
Ristrutturazione Edilizia	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 0%	3,38	0,3 0%	3,38
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -15%	4,31	0,45 -15%	4,31
Sostituzione Edilizia	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,8 -15%	7,66	0,8 -15%	7,66
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,2 -40%	8,11	1,2 -40%	8,11
Ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione	IF 1,5	1,2 -30%	9,46	1,2 -30%	9,46
	IF tra 1,5 e 3	1,0 -30%	7,88	1,0 -30%	7,88
	IF 3	0,9 -30%	7,09	0,9 -30%	7,09

Costo medio Regionale	12,00
Costo medio Comunale agg. ISTAT	12,281
Costo medio Comunale agg. ISTAT (ARROTONDATO)	12,29
Coef. Comunale = 0,891	

ISTAT	Costo medio comunale
11,30%	10,69

AGG.TO ISTAT ANNO 2012 3,2%

IMPORTI AL MC.		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/04/68 n. 1444																	
INTERVENTI (IMPORTI AL MC. VOLUME DEFINITO DAL R.E.)		A		B		B PIANO DI RECUPERO		B REALIZZAZIONE DIRETTA OPERE DI URBANIZZAZION E		C		D		D PIANO ATTUATIVO O REALIZZAZIONE DIRETTA DI OO.UU.		E		F	
Restauro	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -70%	1,11	0,3 -50%	1,84	0,3 -70%	1,11	0,3 -50%	1,84	0,3 -50%	1,84	0,3 -50%	1,84	0,3 -50%	1,84	0,3 -50%	1,84	0,3 -50%	1,84
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	1,66	0,45 -50%	2,77	0,45 -70%	1,66	0,45 -50%	2,77	0,45 -50%	2,77	0,45 -50%	2,77	0,45 -50%	2,77	0,45 -50%	2,77	0,45 -50%	2,77
Ristrutturazione Edilizia	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -50%	1,84	0,3 -30%	2,58	0,3 -50%	1,84	0,3 -30%	2,58	0,3 -30%	2,58	0,3 -30%	2,58	0,3 -30%	2,58	0,3 -30%	2,58	0,3 -30%	2,58
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -50%	2,77	0,45 -30%	3,87	0,45 -50%	2,77	0,45 -30%	3,87	0,45 -30%	3,87	0,45 -30%	3,87	0,45 -30%	3,87	0,45 -30%	3,87	0,45 -30%	3,87
Sostituzione Edilizia	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,8 -70%	2,95	0,8 -50%	4,92	0,8 -70%	2,95	0,8 -30%	6,88	0,8 -50%	4,92	0,8 -50%	4,92	0,8 -30%	6,88	0,8 -50%	4,92	0,8 -50%	4,92
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,2 -70%	4,42	1,2 -50%	7,37	1,2 -70%	4,42	1,2 -30%	10,32	1,2 -50%	7,37	1,2 -50%	7,37	1,2 -30%	10,32	1,2 -50%	7,37	1,2 -50%	7,37
Ristrutturazione urbanistica o nuova edificazioneNuove Costruzioni	IF 1,5	1,2 -50%	7,37	1,2 -30%	10,32	1,2 -50%	7,37	1,2 0%	14,75	1,2 -30%	10,32	1,2 -30%	10,32	1,2 0%	14,75	1,2 -30%	10,32	1,2 -30%	10,32
	IF tra 1,5 e 3	1,0 -50%	6,15	1,0 -30%	8,60	1,0 -50%	6,15	1,0 0%	12,29	1,0 -30%	8,60	1,0 -30%	8,60	1,0 0%	12,29	1,0 -30%	8,60	1,0 -30%	8,60
	IF 3	0,9 -50%	5,53	0,9 -30%	7,74	0,9 -50%	5,53	0,9 0%	11,06	0,9 -30%	7,74	0,9 -30%	7,74	0,9 0%	11,06	0,9 -30%	7,74	0,9 -30%	7,74

Costo medio Regionale	6,00
Costo medio Comunale agg. ISTAT	6,139
Costo medio Comunale agg. ISTAT (ARROTONDATO)	6,14
Coef. Comunale = 0,891	

ISTAT	Costo medio comunale
11,30%	5,35

AGG.TO ISTAT 2012 3,2%

INTERVENTI (IMPORTI AL MC. VOLUME DEFINITO DAL R.E.)		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444																			
		A		B		B PIANO DI RECUPERO		C UTOE 1 E 2		C UTOE RIMANENTI		D		D PIANO ATTUATIVO O REALIZZAZIONE DIRETTA OO.UU. UTOE 1 E 2		D PIANO ATTUATIVO O REALIZZAZIONE DIRETTA DI OO.UU. UTOE RIMANENTI		E		F	
Restauro	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -70%	0,55	0,3 -50%	0,92	0,3 -70%	0,55	0,3 -50%	0,92	0,3 -50%	0,92	0,3 -50%	0,92	0,3 -50%	0,92	0,3 -50%	0,92	0,3 -50%	0,92	0,3 -50%	0,92
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	0,83	0,45 -50%	1,38	0,45 -70%	0,83	0,45 -50%	1,38	0,45 -50%	1,38	0,45 -50%	1,38	0,45 -50%	1,38	0,45 -50%	1,38	0,45 -50%	1,38	0,45 -50%	1,38
Ristrutturazione Edilizia	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -50%	0,92	0,3 -30%	1,29	0,3 -50%	0,92	0,3 -30%	1,29	0,3 -30%	1,29	0,3 -30%	1,29	0,3 -30%	1,29	0,3 -30%	1,29	0,3 -30%	1,29	0,3 -30%	1,29
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -50%	1,38	0,45 -30%	1,93	0,45 -50%	1,38	0,45 -30%	1,93	0,45 -30%	1,93	0,45 -30%	1,93	0,45 -30%	1,93	0,45 -30%	1,93	0,45 -30%	1,93	0,45 -30%	1,93
Sostituzione Edilizia	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,8 -50%	2,46	0,8 -30%	3,44	0,8 -50%	2,46	0,8 -30%	3,44	0,8 -30%	3,44	0,8 -30%	3,44	0,8 -30%	3,44	0,8 -30%	3,44	0,8 -30%	3,44	0,8 -30%	3,44
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,2 -50%	3,68	1,2 -30%	5,16	1,2 -50%	3,68	1,2 -30%	5,16	1,2 -30%	5,16	1,2 -30%	5,16	1,2 -30%	5,16	1,2 -30%	5,16	1,2 -30%	5,16	1,2 -30%	5,16
Ristrutturazione e urbanistica o nuova edificazione	IF 1,5	1,2 -30%	5,16	1,2 0%	7,37	1,2 -30%	5,16	1,2 15%	8,47	1,2 0%	7,37	1,2 -30%	5,16	1,2 15%	8,47	1,2 0%	7,37	1,2 15%	8,47	1,2 15%	8,47
	IF tra 1,5 e 3	1,0 -30%	4,30	1,0 0%	6,14	1,0 -30%	4,30	1,0 15%	7,06	1,0 0%	6,14	1,0 -30%	4,30	1,0 15%	7,06	1,0 0%	6,14	1,0 15%	7,06	1,0 15%	7,06
	IF 3	0,9 -30%	3,87	0,9 0%	5,53	0,9 -30%	3,87	0,9 15%	6,35	0,9 0%	5,53	0,9 -30%	3,87	0,9 15%	6,35	0,9 0%	5,53	0,9 15%	6,35	0,9 15%	6,35

Costo medio Regionale	21,00
Costo medio Comunale agg. ISTAT	21,492
Costo medio Comunale agg. ISTAT (ARROTONDATO)	21,50
Coef. Comunale = 0,891	

ISTAT	Costo medio comunale
11,30%	18,71

AGG.TO ISTAT 2012 3,2%

INTERVENTI (IMPORTI AL MC. VOLUME DEFINITO DAL R.E.)		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444																	
		A		B		B PIANO DI RECUPERO		B REALIZZAZIONE DIRETTA OO.UU.		C		D		D PIANO ATTUATIVO		E		F	
Restauro	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -70%	1,94	0,3 -50%	3,23	0,3 -70%	1,94	0,3 -50%	3,23	0,3 -50%	3,23	0,3 -50%	3,23	0,3 -50%	3,23	0,3 -50%	3,23	0,3 -70%	1,94
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	2,90	0,45 -50%	4,84	0,45 -70%	2,90	0,45 -50%	4,84	0,45 -50%	4,84	0,45 -50%	4,84	0,45 -50%	4,84	0,45 -50%	4,84	0,45 -70%	2,90
Ristrutturazione edilizia	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -50%	3,23	0,3 -30%	4,52	0,3 -50%	3,23	0,3 -30%	4,52	0,3 -30%	4,52	0,3 -30%	4,52	0,3 -30%	4,52	0,3 -30%	4,52	0,3 -30%	4,52
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -50%	4,84	0,45 -30%	6,77	0,45 -50%	4,84	0,45 -30%	6,77	0,45 -30%	6,77	0,45 -30%	6,77	0,45 -30%	6,77	0,45 -30%	6,77	0,45 -30%	6,77
Sostituzione Edilizia	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,8 -70%	5,16	0,8 -50%	8,60	0,8 -70%	5,16	0,8 -50%	8,60	0,8 -50%	8,60	0,8 -50%	8,60	0,8 -50%	8,60	0,8 -50%	8,60	0,8 -50%	8,60
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,2 -70%	7,74	1,2 -50%	12,90	1,2 -70%	7,74	1,2 -50%	12,90	1,2 -50%	12,90	1,2 -50%	12,90	1,2 -50%	12,90	1,2 -50%	12,90	1,2 -50%	12,90
Ristrutturazione Urbanistica o Nuova edificazione	IF 1,5	1,2 -50%	12,90	1,2 -30%	18,06	1,2 -50%	12,90	1,2 -15%	21,93	1,2 -30%	18,06	1,2 -30%	18,06	1,2 -15%	21,93	1,2 -30%	18,06	1,2 -30%	18,06
	IF tra 1,5 e 3	1,0 -50%	10,75	1,0 -30%	15,05	1,0 -50%	10,75	1,0 -15%	18,28	1,0 -30%	15,05	1,0 -30%	15,05	1,0 -15%	18,28	1,0 -30%	15,05	1,0 -30%	15,05
	IF 3	0,9 -50%	9,68	0,9 -30%	13,55	0,9 -50%	9,68	0,9 -15%	16,45	0,9 -30%	13,55	0,9 -30%	13,55	0,9 -15%	16,45	0,9 -30%	13,55	0,9 -30%	13,55

Costo medio Regionale	7,00
Costo medio Comunale agg. ISTAT	7,608
Costo medio Comunale agg. ISTAT (ARROTONDATO)	7,61
Coeff. Comunale = 0,891	

ISTAT	Costo medio comunale
11,30%	6,24

AGG.TO ISTAT 2012 3,2%

INTERVENTI (IMPORTI AL MC. VOLUME DEFINITO DAL R.E.)		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444																	
		A		B		B PIANO DI RECUPERO		B REALIZZAZIONE DIRETTA OO.UU.		C		D		D PIANO ATTUATIVO		E		F	
Restauro	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -70%	0,68	0,3 -50%	1,14	0,3 -70%	0,68	0,3 -50%	1,14	0,3 -50%	1,14	0,3 -50%	1,14	0,3 -50%	1,14	0,3 -50%	1,14	0,3 -50%	1,14
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -70%	1,03	0,45 -50%	1,71	0,45 -70%	1,03	0,45 -50%	1,71	0,45 -50%	1,71	0,45 -50%	1,71	0,45 -50%	1,71	0,45 -50%	1,71	0,45 -50%	1,71
Ristrutturazione edilizia	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -50%	1,14	0,3 -30%	1,60	0,3 -50%	1,14	0,3 -30%	1,60	0,3 -30%	1,60	0,3 -30%	1,60	0,3 -30%	1,60	0,3 -30%	1,60	0,3 -30%	1,60
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -50%	1,71	0,45 -30%	2,40	0,45 -50%	1,71	0,45 -30%	2,40	0,45 -30%	2,40	0,45 -30%	2,40	0,45 -30%	2,40	0,45 -30%	2,40	0,45 -30%	2,40
Sostituzione Edilizia	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,8 -50%	3,04	0,8 -30%	4,26	0,8 -50%	3,04	0,8 -30%	4,26	0,8 -30%	4,26	0,8 -30%	4,26	0,8 -30%	4,26	0,8 -30%	4,26	0,8 -30%	4,26
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,2 -50%	4,57	1,2 -30%	6,39	1,2 -50%	4,57	1,2 -30%	6,39	1,2 -30%	6,39	1,2 -30%	6,39	1,2 -30%	6,39	1,2 -30%	6,39	1,2 -30%	6,39
Ristrutturazione Urbanistica o nuova Edilificazione	IF 1,5	1,2 -30%	6,39	1,2 -15%	7,76	1,2 -30%	6,39	1,2 0%	9,13	1,2 0%	9,13	1,2 -15%	7,76	1,2 0%	9,13	1,2 0%	9,13	1,2 0%	9,13
	IF tra 1,5 e 3	1,0 -30%	5,33	1,0 -15%	6,47	1,0 -30%	5,33	1,0 0%	7,61	1,0 0%	7,61	1,0 -15%	6,47	1,0 0%	7,61	1,0 0%	7,61	1,0 0%	7,61
	IF 3	0,9 -30%	4,79	0,9 -15%	5,82	0,9 -30%	4,79	0,9 0%	6,85	0,9 0%	6,85	0,9 -15%	5,82	0,9 0%	6,85	0,9 0%	6,85	0,9 0%	6,85

In mancanza di tabelle regionali, si adottano, per analogia, i costi relativi ad attività Artigianali - Industriali, Cat. Normali If = 1,5

COSTI AL MQ. DI SUP. UTILE		AGG. TO ISTAT 2012 3,2%	
Primaria	Costo medio Regionale		12,00
	Costo medio Comunale agg. ISTAT	12,281	12,29
Secondaria	Costo medio Regionale		11,00
	Costo medio Comunale agg. ISTAT	11,258	11,26
Coeff. Comunale = 0,891			

INTERVENTI	IN ZONA "E" AGRICOLA			
	PRIMARIA		SECONDARIA	
NUOVE COSTRUZIONI	1,2	10,32	1,2	6,76
	-30%		-50%	
RISTRUTTURAZIONI	Si adottano gli importi della ristrutturazione edilizia delle varie tabelle precedenti, corrispondenti all'attività risultante dalla ristrutturazione (destinazione finale)			

TABELLA B percentuale del contributo sul costo di costruzione
(Art. 3 e 6 Legge 28/01/77 n. 10 - art. 121, c.5, L.R. 03,01,2005 n. 1)

ANNO 2012

Costo di costruzione rivalutato Euro **236,15**

AGG.TO ISTAT 2012 3,2%

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE DELLE ABITAZIONI	NUOVE COSTRUZIONI	RISTRUTTURAZIONI			
		R1	R2	R3	R4
A) ATTIVITA' RESIDENZIALI					
1) Abitazioni aventi superficie utile:					
a) Superiore a 160 mq - accessori __ 60 mq	8%	30%	60%	90%	100%
b) tra 160 mq e 130 mq - accessori __ 55 mq	7%	30%	60%	90%	100%
c) tra 130 mq e 110 mq - accessori __ 50 mq	7%	30%	60%	90%	100%
d) tra 110 mq e 95 mq - accessori __ 45 mq	6%	30%	60%	90%	100%
e) Inferiore a 95 mq - accessori __ 40 mq	6%	30%	60%	90%	100%
2) Abitazioni con caratteristiche di lusso (D.M. 2/8/69)	10%	30%	60%	90%	100%
N.B.: Qualora la superficie degli accessori superi quella indicata a fianco di ciascuna categoria, si applica la percentuale della categoria superiore.		Percentuale sulle nuove costruzioni			
<p><i>Le percentuali di applicazione sopra indicate sono ridotte di un punto nei seguenti casi:</i></p> <p>a) per gli edifici che vengono dotati, ai fini del riscaldamento invernale e/o condizionamento estivo di sistemi costruttivi ed impianti che utilizzano energia solare;</p> <p>b) per gli edifici da realizzare con struttura portante in muratura di pietrame e/o mattoni</p> <p>c) per gli interventi di bioedilizia</p>					

B) ATTIVITA TURISTICHE - COMMERCIALI - DIREZIONALI		<p>Il costo di costruzione sarà ricavato</p> <p>mediante computo metrico estimativo</p> <p>applicando i prezzi del Bollettino degli</p> <p>Ingegneri in vigore, con riduzione del 15%</p>
a) TURISTICHE	5%	
b) COMMERCIALI	5%	
c) DIREZIONALI	5%	