

Coordinamento Sportelli Unici <i>Sistema Gestione Qualità</i>	Modulistica Edilizia – Comunicazione inizio lavori edilizi (TOSCANA) <small>Nome file: <i>Modello Comunicazione inizio lavori .doc</i></small>	Numero M 66
		Pag. 1 di 6
		Rev. 04 del 27/01/05

Istruzioni per l'interessato:

Modello per la presentazione della comunicazione di inizio dei lavori edilizi contenente anche gli adempimenti della c.d. "Legge Biagi" che ha modificato il D.Lgs. 494/1996 prevedendo l'obbligo per il committente ovvero il responsabile dei lavori di comunicare una serie di informazioni inerenti l'esecuzione dei lavori edilizi di cui troverete dettagli in questo modello.

La comunicazione è obbligatoria ed è sanzionata la sua omissione. La comunicazione va presentata al momento della DIA edilizia ovvero, in caso di interventi soggetti a concessione/autorizzazione prima dell'inizio dei lavori stessi.

La comunicazione ha efficacia immediata se completa e regolare (seguono gli accertamenti previsti dalla legge). Il firmatario della presente autocertifica sotto responsabilità penale il possesso dei requisiti e l'esistenza delle certificazioni indicate. Assicurarsi della veridicità delle dichiarazioni.

Verificare la presenza di Codici Fiscali ai sensi della L. 311/2004 (finanziaria per l'anno 2005).

Istruzioni per il Comune:

Per il SUAP: Effettuare la verifica formale sulla completezza della documentazione. In caso di esito positivo trasmettere copia per la verifica all'ufficio edilizia privata.

Per il SUE/Ufficio edilizia privata: Effettuare le verifiche formali e sostanziali sulla documentazione prodotta (eventualmente anche a campione)

Verificare la presenza di Codici Fiscali ai sensi della L. 311/2004 (finanziaria per l'anno 2005).

Modalità di consegna:

- via fax
- firma digitale
- al Protocollo generale o dell'ufficio ricevente
- posta ordinaria

REVISIONI			
N° REV.	DATA REV.	DESCRIZIONE	Note
00	Non revisionati	Modelli di precedenti edizioni	Da non utilizzare
01	18/10/2003	Prima emissione	Da non utilizzare
02	03/04/2004	Seconda emissione	Da non utilizzare
03	01/05/2004	Terza emissione, correzione di errori formali	Da non utilizzare a partire dal 27 gennaio 2005
04	27/01/2005	Aggiornamento alla L.R. 1/2005 "Norme per il governo del territorio"	Adeguamento dei riferimenti normativi ed aggiornamento alla L.R. 1/2005 "Norme per il governo del territorio" senza modifiche sostanziali Modello valido sul territorio della Regione Toscana
Verifica Firma Resp: _____ <i>Dott.ssa Francesca Barucci</i> baruccif@comune.montevarchi.ar.it		Approvazione Firma Direzione: Provincia di Firenze <i>Dott. Enno Ghiandelli</i> e.ghiandelli@provincia.fi.it	
		Emissione Firma RQ: _____ Data: _____ <i>Dott. Simone Chiarelli</i> suap@provincia.fi.it	

Coordinamento Sportelli Unici Sistema Gestione Qualità	Modulistica Edilizia – Comunicazione inizio lavori edilizi (TOSCANA) Nome file: <i>Modello Comunicazione inizio lavori .doc</i>	Numero M 66
		Pag. 2 di 6
		Rev. 04 del 27/01/05

EDILIZIA – COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI EDILIZI

Sportello Unico per le Attività produttive (SUAP)

.....
2 copie in carta semplice

Servizio Edilizia Pubblica e Privata
 Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

.....
1 copia in carta semplice

PRATICA EDILIZIA INTESTATA A (Indicare Cognome/Nome o Impresa)

1. Comunicazione di inizio dei lavori edilizi

Comunicazione ai sensi dell'art. 3 comma 8 D.Lgs. 494/1996

2. Pratiche edilizie di riferimento:

..... n..... del

..... n..... del

..... n..... del

..... n..... del

..... n..... del

3. Il/La sottoscritto/a (anche a nome degli altri eventuali aventi titolo)

cognome..... nome.....

nato/a a prov.il

cittadinanza italiana ovvero.....

C.F..... **(OBBLIGATORIO L. 311/2004)**

residente nel comune di prov.....c.a.p.....

via/piazza..... n.c.

tel.....fax..... cell.....

e-mail.....@ *(barrare se certificata)*

in qualità di proprietario/comproprietario ovvero

inoltre quale legale rappresentante ovvero

della società ovvero con denominazione o ragione sociale.....

con sede legale ovvero amministrativa nel comune di prov....

c.a.p..... tel..... fax.....

tel.....fax..... cell.....

e-mail.....@ *(barrare se certificata)*

C.F..... P.IVA

comunica

consapevole/i che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti

- che i lavori eseguiti all'area o all'immobile relativo alle pratiche edilizie di cui al punto 2 **avranno inizio** in data odierna ovvero dalla data
- che l'intervento mantiene invariati tutti gli elementi indicati (rispetto alla eventuale numerazione civica provvisoria ed in merito all'aggiornamento cartografico-catastale):
 - numero e ubicazione degli accessi carrai e pedonali
 - numero e posizione degli accessi dell'edificio nonché degli accessi interni
 - non dà luogo a destinazioni d'uso che necessitino modificazioni alla numerazione

Coordinamento Sportelli Unici <i>Sistema Gestione Qualità</i>	Modulistica Edilizia – Comunicazione inizio lavori edilizi (TOSCANA) <small>Nome file: Modello Comunicazione inizio lavori .doc</small>	Numero M 66
		Pag. 3 di 6
		Rev. 04 del 27/01/05

civica in atto
 - sagoma dell'immobile

OVVERO:

.....

.....

- di essere consapevole dell'obbligo previsto dalla vigente normativa circa l'installazione sul luogo dei lavori di idonea cartellonistica contenente, con carattere ben visibile, l'indicazione delle opere in corso di realizzazione la natura dell'atto abilitativo, il titolare, progettista, direttore dei lavori ecc.....)

4. Direttore dei Lavori

- medesimo tecnico incaricato della progettazione

altro professionista abilitato qui di seguito indicato:

cognome..... nome.....
 nato/a a prov.il
 cittadinanza italiana ovvero.....
 C.F..... **(OBBLIGATORIO L. 311/2004)**
 residente nel comune diprov.....c.a.p.....
 via/piazza..... n.c.
 tel.....fax..... cell.....
 e-mail.....@ *(barrare se certificata)*
 iscritto all'ordine/collegio..... della
 provincia di con il n.
 studio professionale nel comune diprov.....c.a.p.....

5. Impresa esecutrice dei lavori

- lavori in economia diretta

ovvero tramite l'impresa già indicata nella

ovvero tramite l'impresa qui di seguito indicata:

cognome..... nome.....
 nato/a a prov.il
 cittadinanza italiana ovvero.....
 C.F..... **(OBBLIGATORIO L. 311/2004)**
 residente nel comune diprov.....c.a.p.....
 via/piazza..... n.c.
 tel.....fax..... cell.....
 e-mail.....@ *(barrare se certificata)*
 quale legale rappresentante ovvero
 della società ovvero con denominazione o ragione
 sociale.....
 con sede legale ovvero amministrativa nel comune di prov.....
 c.a.p..... tel..... fax.....
 tel.....fax..... cell.....
 e-mail.....@ *(barrare se certificata)*
 C.F..... **(OBBLIGATORIO L. 311/2004)**
 P.IVA

- che qualunque altra variazione del direttore dei lavori e/o del costruttore verrà contestualmente comunicata

6. Allegati alla presente

Allegato A Comunicazione ai sensi dell'art. 3 comma 8 D.Lgs. 494/1996 ("Legge

Coordinamento Sportelli Unici <i>Sistema Gestione Qualità</i>	Modulistica Edilizia – Comunicazione inizio lavori edilizi (TOSCANA) <small>Nome file: Modello Comunicazione inizio lavori .doc</small>	Numero M 66
		Pag. 4 di 6
		Rev. 04 del 27/01/05

Biagi”)

richiesta di attribuzione/variazione numerazione civica

Deposito ai sensi della L. 10/1991

Deposito ai sensi della L. 46/1990

Deposito

.....

.....

.....

In fede, li

l’avente titolo.....

(firma da apporre davanti all’impiegato oppure allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)

La presente dichiarazione è soggetta alle prescrizioni previste dalle vigenti norme di legge e regolamentari nonché dalle norme di PRG e di attuazione dello stesso nonché alle prescrizioni contenute in provvedimenti ed atti di altri uffici ed enti. La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall’interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R.445/00.

Coordinamento Sportelli Unici Sistema Gestione Qualità	Modulistica Edilizia – Comunicazione inizio lavori edilizi (TOSCANA) Nome file: <i>Modello Comunicazione inizio lavori .doc</i>	Numero M 66
		Pag. 5 di 6
		Rev. 04 del 27/01/05

Allegato A Comunicazione ai sensi dell'art. 3 comma 8 D.Lgs. 494/1996 ("Legge Biagi")

Il Committente (come definito dall'art. 2 comma 1 D.Lgs 494/1996)

cognome..... nome.....
 nato/a a prov.il
 cittadinanza italiana ovvero.....
 C.F..... **(OBBLIGATORIO L. 311/2004)**
 residente nel comune diprov.....c.a.p.....
 via/piazza..... n.c.
 tel..... fax..... cell.....
 e-mail.....@ [] (barrare se certificata)
 in qualità di proprietario/comproprietario ovvero []
 inoltre quale legale rappresentante ovvero []
 della società ovvero con denominazione o ragione
 sociale.....
 con sede legale ovvero [] amministrativa nel comune di prov....
 c.a.p..... tel..... fax.....
 tel..... fax..... cell.....
 e-mail.....@ [] (barrare se certificata)
 C.F..... P.IVA

e/o

Il responsabile dei Lavori (come definito dall'art. 2 comma 1 D.Lgs 494/1996)

medesimo tecnico incaricato della progettazione
 ovvero [] altro professionista abilitato qui di seguito indicato:
 cognome..... nome.....
 nato/a a prov.il
 cittadinanza italiana ovvero.....
 C.F..... **(OBBLIGATORIO L. 311/2004)**
 residente nel comune diprov.....c.a.p.....
 via/piazza..... n.c.
 tel..... fax..... cell.....
 e-mail.....@ [] (barrare se certificata)
 iscritto all'ordine/collegio..... della
 provincia di con il n.
 studio professionale nel comune diprov.....c.a.p.....

**consapevoli che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi
 comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R.
 n.445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti**

Coordinamento Sportelli Unici <i>Sistema Gestione Qualità</i>	Modulistica	Numero	M 66
	Edilizia – Comunicazione inizio lavori edili (TOSCANA) <small>Nome file: Modello Comunicazione inizio lavori .doc</small>	Pag. 6 di 6	
		Rev. 04	del

Dichiara/no

- di essere a conoscenza di quanto previsto dal D.lgs. 494/1996, come modificato dal D.Lgs. 276/2003, ed in particolare di quanto previsto dal riportato art. 3 con particolare riferimento agli obblighi di comunicazione introdotti dal comma 8 del citato articolo:
D.Lgs. 14-8-1996 n. 494 - Attuazione della direttiva 92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili. Pubblicato nella Gazz. Uff. 23 settembre 1996, n. 223, S.O.

Allegano

- la documentazione prevista dall'art. 3 comma 8 del D.Lgs. 494/1996

timbro e firma del committente

(Firma da apporre davanti all'impiegato oppure allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)

timbro e firma del responsabile dei lavori

(Firma da apporre davanti all'impiegato oppure allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)

La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R.445/00.