

Sindaco:” Questo è l’elenco delle proprietà alienabili da parte dell’amministrazione comunale , come abbiamo già detto anche in commissione questo è un elenco delle possibili aree diciamo alienabili, anche se in questo momento non c’è intenzione da parte dell’amministrazione di disfarsi di proprietà , quindi comunque è un atto dovuto ed è opportuno appunto che siano indicate queste aree ed i loro valori, quindi è a disposizione l’elenco; se ci sono interventi .”

Presidente Bensi:” Parri.”

Consigliere Parri (PD):” Da lettura dell’intervento documento numero 6 come da allegato.”

Sindaco:” Questo è inserito appunto nel piano del PROJET FINANCING e se non fosse questo fabbricato inserito in questo elenco non sarebbe possibile attivare il PROJET, quindi questo è l’unico motivo per cui è in questo elenco.”

Consigliere Parri (PD):” In ogni modo la contraddizione esiste sempre, perché essendo un momento in cui il mercato, diciamo, soffre di questa crisi come giustamente non avete voluto inserire un patrimonio immobiliare diciamo che dovevi attendere un momento migliore specialmente per un immobile di una certa consistenza, non si fa una premessa e poi diciamo si fa tutto il contrario di conseguenza.”

Sindaco:” Questo l’ho spiegato è una previsione se si verifica la possibilità di attivare il PROJET FINANCING va avanti, altrimenti se queste difficoltà producono l’impossibilità di andare avanti per attivare il PROJET stesso rimane una previsione che è dovuta semplicemente a questo.”

Presidente Bensi:” Altri interventi? Agostini.”

Consigliere Agostini (PD):” Su questa delibera ci asterremo ma non tanto perché sia una delibera particolare o particolarmente complessa o politicamente orientata, è un elenco con una serie di immobili da vendere e una stima di questi immobili, quello che a noi dispiace è che anche nella approvazione di questa delibera si rispecchia un po’ il modo in cui fino ad oggi si è proceduto ad amministrare si cerca di vendere all’esterno cose che poi in realtà non sono vere, nel senso che già è apparso sulla stampa che questi amministratori oculati hanno trovato un tesoretto di un 1.500.368 pronti per affrontare l’amministrazione del comune di Bibbiena e nella delibera stessa si dice in realtà guardate che si sono indicate ma non sa bene nemmeno quando si venderanno e se si venderanno addirittura. Ecco a noi questo modo di amministrare con l’annuncio e poi in realtà nella sostanza si sa benissimo che queste cose non saranno fatte ci appare poco corretto ed ecco perché ci asterremo.”

Presidente Bensi:” Altri interventi? Si può proceder alla votazione, favorevoli? Contrari? Astenuti? Per l’esecuzione immediata favorevoli? Contrari? Astenuti? 7 stesso esito.”

6)

O.G. N° 7 :Piano delle alienazioni immobiliari

Vorrei rilevare una contraddizione in merito a questo ordine del giorno.

Mentre da una parte, giustamente, l'amministrazione prendendo atto delle attuali difficoltà causate dalla crisi di mercato immobiliare non procede all'indicazione e all'inserimento nell'elenco delle alienazioni patrimoniali immobiliari, dall'altra inserisce proprio un immobile nella tabella, un immobile addirittura di una certa

consistenza, che contrasta pesantemente con il concetto precedentemente enunciato dall'amministrazione comunale.

Ma allora per quanto riguarda il fabbricato definito ex rifinizione lanificio di Soci le difficoltà causate dalla crisi del mercato immobiliare esistono oppure non ci sono?