



COMUNE DI BIBBIENA
(Provincia di Arezzo)

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 46
DEL 04/03/2008

OGGETTO: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI BLOCCHI DI OSSARIETTI
NEL CIMITERO DI BIBBIENA LATO NORD-EST E LATO SUD-EST -
APPROVAZIONE PROGETTO GENERALE ED ESECUTIVO DI UN PRIMO
STRALCIO FUNZIONALE

Il giorno 04/03/2008 alle ore 13.30 nella residenza comunale

Eseguito l'appello risultano

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
FERRI Ferruccio	Sindaco	Si
PIANTINI Giuseppe	Assessore-Vice sindaco	Si
POLVERINI Silvano	Assessore	Si
LARGHI Alberto	Assessore	Si
ACCIAI Gian Maria	Assessore	Si
GIOVANNINI Alessandro	Assessore	No
Vacante	Assessore	No

Totali presenti n. 5 Totali assenti n. 2

Partecipa alla seduta il Segretraio Comunale dr. Moreschini Ivano

Il Sig. Ferri Ferruccio nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e,
riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Allegati: Si

Immediatamente eseguibile: Si

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale
Unità Organizzativa N. 6 – Tecnico Lavori Pubblici

OGGETTO: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI BLOCCHI DI OSSARIETTI NEL CIMITERO DI BIBBIENA LATO NORD-EST E LATO SUD-EST - APPROVAZIONE PROGETTO GENERALE ED ESECUTIVO DI UN PRIMO STRALCIO FUNZIONALE.

Assessore di riferimento: Alberto Larghi

PREMESSO:

- che l'Amministrazione comunale, nell'ambito dei programmi per la razionalizzazione della gestione delle proprie strutture cimiteriali ed in particolar modo di quelle dei maggiori centri urbani, ha individuato tutta una serie di iniziative d'intervento volte al reperimento di nuovi spazi per il seppellimento delle salme e parallelamente al razionamento d'utilizzo di quelli esistenti;
- che in tale ottica è stata disposta l'effettuazione di un censimento dei posti assegnati tutt'ora in corso, la realizzazione di opere di saturazione delle aree disponibili e, subordinatamente, l'effettuazione di veri e propri interventi di ampliamento;
- che un'ulteriore attività intrapresa è stata quella di agevolare l'utilizzo degli ossari, per accogliere i resti delle riesumazioni di salme con contratti scaduti o che hanno maturato un periodo di permanenza sufficiente alla mineralizzazione, così da poter mettere in atto una rotazione dei posti;

PRESO ATTO

- che ai fini della riduzione delle salme, nel cimitero di Bibbiena sono state individuate due aree poste sul livello superiore nella parte retrostante alcuni blocchi di loculi ed alcune cappelle, che in quanto libere ed accessibili si prestano particolarmente alla costruzioni di strutture da adibirsi in proposito;
- che in tal senso è stato predisposto dall'Ufficio Tecnico lavori pubblici un progetto generale per la costruzione di alcuni blocchi di ossarietti nell'area sud-est e nord-est del cimitero di Bibbiena, articolato in due parti:

INTERVENTO A (area sud-est)

Prevede la costruzione di due blocchi di 30 e 18 ossarietti disposti su due file, mediante sovrapposizione di ossari prefabbricati in cemento armato vibrato;

INTERVENTO B (area nord-est)

Prevede la costruzione di tre blocchi di 18, 30 e 12 ossarietti della medesima tipologia dell'intervento A;
- che l'intervento nel suo complesso considerato prevede un investimento di complessivi € 23.500,00 suddivisi come segue:

1.01	Lavori soggetti a ribasso d'asta INTERVENTO A	€ 8.413,89	
1.01	Lavori soggetti a ribasso d'asta INTERVENTO B	€ 10.515,96	
1	Sommano lavori soggetti a ribasso d'asta INTERVENTO A+B		€ 18.929,85
2.01	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso INTERVENTO A	€ 168,28	
2.02	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso INTERVENTO B	€ 210,32	
2	Sommano oneri sicurezza non soggetti a ribasso INTERVENTO A+B		€ 378,60
3.01	Lavori a base d'asta INTERVENTO A	€ 8.582,17	
3.02	Lavori a base d'asta INTERVENTO B	€ 10.726,28	
3	Sommano lavori a base d'asta INTERVENTO A+B		€ 19.308,45
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
4.01	Imprevisti ed arrotondamenti (I.V.A. compresa)	€ 1.874,54	
4.02	I.V.A. sui lavori a base d'asta al 10%	€ 1.930,84	
4.03	Incentivi progettazione DD.LL. ex art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 386,17	
4	Totale somme a disposizione		€ 4.191,55
5	TOTALE GENERALE PROGETTO		€ 23.500,00

- che su tale progetto, in ordine al vincolo sovraordinato insistente sulla struttura ai sensi della parte seconda, del D.Lgs. 22.01.2004 n. 41, è stata rilasciata dalla competente Soprintendenza, autorizzazione alla realizzazione delle opere in esso previste, come da nota prot. 6985 del 20.07.2007 a noi pervenuta in data 25.07.2007 ns. prot. n. 15351;

STABILITO che, stante l'ammontare delle somme previste nel Bilancio 2008 e destinate dall'Amministrazione alla realizzazione dei lavori di che trattasi, sarà al momento possibile eseguire soltanto l'intervento "A", mentre la rimanente parte delle opere sarà realizzata in un secondo momento ad avvenuto accertamento delle disponibilità finanziarie di copertura economica;

VISTI:

- il progetto generale per la realizzazione di nuovi blocchi di ossarietti nel cimitero di Bibbiena lato nord-est e lato sud-est, redatto dall'Arch. Rossella Del Sere nell'aprile del 2007 composto dai seguenti elaborati:

1. Planimetria generale con individuazione nuovi interventi;
2. Piante – sezioni – prospetti – particolari costruttivi (stato di progetto);
3. Relazione tecnica illustrativa – documentazione fotografica – planimetria catastale – estratto PRG;
4. Computo metrico estimativo;

- il progetto esecutivo del febbraio 2008, riguardante un primo stralcio funzionale dei lavori e più precisamente la parte d'intervento "A" nell'area sud-est del cimitero, sempre a firma del medesimo Arch. Del Sere così strutturato:

1. Planimetria generale con individuazione intervento "A";
2. Piante – sezioni – prospetti – particolari costruttivi (stato di progetto);
3. Relazione tecnica illustrativa – documentazione fotografica – planimetria catastale – estratto PRG;
4. Computo metrico estimativo;

e riportante il seguente quadro riepilogativo di spesa :

1.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	8.413,89
1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	168,28
1	Sommano lavori a base d'asta	€	8.582,17
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>			
2.1	<i>Imprevisti ed arrotondamenti (I.V.A. compresa)</i>	€	374,97
2.2	<i>I.V.A. sui lavori a base d'asta al 10%</i>	€	858,22
2.4	<i>Incentivi progettazione DD.LL. ex art. 92 D.Lgs. 163/2006</i>	€	171,64
2	Totale somme a disposizione	€	1.417,83
3	TOTALE GENERALE PROGETTO	€	10.000,00

EVIDENZIATO:

- che nella fattispecie trattasi di opera non inserita nei documenti programmatici dell'Ente, ai sensi dell'art. 126 comma 2 e 128 comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, in quanto di costo complessivo inferiore a 100.000 €;

- che nel progetto che con la presente si approva è prevista la realizzazione di nuove opere cimiteriali, alle quali, a norma dell'art. dall'art. 1 comma 14 del D.L. 30.12.1991 n. 417, come convertito nella Legge 06.02.1992 n. 66, dovrà essere applicata l'aliquota IVA agevolata del 10% prevista per le opere di urbanizzazione primaria e secondaria di cui al punto 127-quinquies della tabella "A" parte terza allegata al DPR 26.10.1972 n. 633;

STABILITO:

- che i lavori insistono interamente su proprietà pubblica del Comune;

- che, a norma dell'art. 78 comma 2 della L. R. 1/2005, per le opere pubbliche dei Comuni, l'atto comunale con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata, secondo le modalità previste dalle vigenti norme in materia di lavori pubblici, ha i medesimi effetti del permesso di costruire;

- che alla copertura finanziaria dell'intero costo dell'intervento sarà fatto fronte mediante utilizzo dei proventi cimiteriali stanziati al capitolo 210510 del Bilancio 2008, voce "lavori cimiteri";

VISTO il parere tecnico espresso sul progetto generale ed esecutivo di primo lotto dall'Ing. Guido Rossi in data odierna 04.03.2008, allegato "A" reso ai sensi dell'art. 112 comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006 n.

163, con il quale se ne attesta la validità in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento nonché la rispondenza rispetto ai documenti di cui all'art. 93 commi 1 e 2 del medesimo decreto e la loro conformità alla normativa vigente con particolare riferimento all'art. 35 comma 1 del DPR 21.12.1999 n. 554;

DATO ATTO:

- che al costo del solo intervento di primo stralcio da realizzarsi già a partire dall'anno in corso, sarà fatto fronte mediante stanziamento delle necessarie risorse finanziarie, ammontanti ad € 10.000,00, nell'ambito del Bilancio di competenza 2008 in fase di predisposizione;
- che per l'investimento di cui al progetto che con la presente si approva, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 200 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, è prevista nel bilancio pluriennale originario la copertura finanziaria delle maggiori spese derivanti dalla realizzazione dello stesso;

RITENUTO:

- di impegnarsi sempre ai sensi del medesimo articolo, ad inserire nei Bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri;
- di nominare, ai sensi della Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii, quale Responsabile del procedimento di attuazione dell'intervento che con la presente si approva, il funzionario tecnico del Comune di Bibbiena Ing. Guido Rossi;

CONSIDERATO che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di costruire in tempi brevi i nuovi ossarietti per la riduzione delle salme e che pertanto l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Formula la seguente proposta di

DELIBERA

1. Di approvare, per tutte le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, il progetto generale per la realizzazione di nuovi blocchi di ossarietti nel cimitero di Bibbiena lato nord-est e lato sud-est, redatto dall'Arch. Rossella Del Sere nell'aprile del 2007 composto dai seguenti elaborati:
 - Planimetria generale con individuazione nuovi interventi;
 - Piante – sezioni – prospetti – particolari costruttivi (stato di progetto);
 - Relazione tecnica illustrativa – documentazione fotografica – planimetria catastale – estratto PRG;
 - Computo metrico estimativo;
 2. Di approvare altresì il progetto esecutivo riguardante un primo stralcio funzionale dei lavori e più precisamente la parte d'intervento "A" nell'area sud-est del cimitero, del febbraio 2008 a firma sempre dell'Arch. Del Sere così strutturato:
 - Planimetria generale con individuazione intervento "A";
 - Piante – sezioni – prospetti – particolari costruttivi (stato di progetto);
 - Relazione tecnica illustrativa – documentazione fotografica – planimetria catastale – estratto PRG;
 - Computo metrico estimativo;
- e riportante il seguente quadro riepilogativo di spesa :

1.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	8.413,89
1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	168,28
1	Sommano lavori a base d'asta	€	8.582,17
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>			
2.1	<i>Imprevisti ed arrotondamenti (I.V.A. compresa)</i>	€	374,97
2.2	<i>I.V.A. sui lavori a base d'asta al 10%</i>	€	858,22
2.4	<i>Incentivi progettazione DD.LL. ex art. 92 D.Lgs. 163/2006</i>	€	171,64
2	Totale somme a disposizione	€	1.417,83
3	TOTALE GENERALE PROGETTO	€	10.000,00

3. di prendere atto che in tale progetto è prevista la realizzazione di nuove opere cimiteriali, alle quali, a norma dell'art. dall'art. 1 comma 14 del D.L. 30.12.1991 n. 417, come convertito nella Legge 06.02.1992 n. 66, dovrà essere applicata l'aliquota IVA agevolata del 10% prevista per le opere di urbanizzazione primaria e secondaria di cui al punto 127-quinquies della tabella "A" parte terza allegata al DPR 26.10.1972 n. 633;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 78 comma 2 della L.R. 1/2005, per le opere pubbliche dei comuni, l'atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata, secondo le modalità previste dalle vigenti norme in materia di lavori pubblici, ha i medesimi effetti del permesso di costruire;
5. di stabilire che al costo del solo intervento di primo stralcio da realizzarsi già a partire dall'anno in corso, sarà fatto fronte mediante stanziamento delle necessarie risorse finanziarie, ammontanti ad € 10.000,00, nell'ambito del Bilancio di competenza 2008 in fase di predisposizione;
6. di dare atto che, per l'investimento di cui al progetto che con la presente si approva, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, è prevista nel bilancio pluriennale originario, la copertura finanziaria delle maggiori spese derivanti dalla realizzazione dello stesso;
7. di impegnarsi, sempre ai sensi dell'art. 200 del citato D.Lgs. n. 267/2000, ad inserire nei Bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri;"
8. di nominare, ai sensi della Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii, il funzionario tecnico del Comune di Bibbiena Ing. Guido Rossi quale Responsabile del procedimento di attuazione dell'intervento che con la presente si approva;
9. di demandare al Responsabile dell'Unità organizzativa n. 6 "Tecnico Lavori Pubblici" Ing. Guido Rossi ogni adempimento inerente la procedura di scelta del contraente;

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la sopra riportata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 48 del D.lgs 267/2000;

Recepiti i pareri di cui all'art. 49 del D.lgs 267/2000;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli espressi palesemente;

DELIBERA

Di approvare la su estesa proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

SUCCESSIVAMENTE, stante l'urgenza di costruire in tempi brevi i nuovi ossarietti per la riduzione della salme, con separata votazione unanime favorevole resa palesemente, delibera di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 267/2000



COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

UNITA' ORGANIZZATIVA
N. 6 "TECNICO LAVORI PUBBLICI"

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI BLOCCHI DI OSSARIETTI NEL CIMITERO
DI BIBBIENA LATO NORD-EST E LATO SUD-EST: APPROVAZIONE PROGETTO GENERALE
ED ESECUTIVO DI UN PRIMO STRALCIO FUNZIONALE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:
FAVOREVOLE.

Bibbiena, 04.03.2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE.

LA COPERTURA DELLA SPESA E' STATA INSERITA NELLA BOZZA DI BILANCIO 2008.
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DOVRA' PERTANTO ESSERE ATTIVATO SOLO DOPO
L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO

Bibbiena, 04.03.2008

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI BLOCCHI DI OSSARIETTI NEL CIMITERO DI BIBBIENA LATO NORD-EST E LATO SUD-EST - APPROVAZIONE PROGETTO GENERALE ED ESECUTIVO DI UN PRIMO STRALCIO FUNZIONALE

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRI



IL SEGRETARIO
I. MORESCHINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' affissa all'Albo Pretorio il 06/03/08 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 , comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, N. 267

N. 559 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 06/03/08/07/07

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

L. Boschi



COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPO

Prot. n. 5481 del 06/03/08 ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 06/03/08 al 21/03/08 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li'

N. 559 Reg. Pubbl.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione::

-è divenuta esecutiva il _____ essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

-è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni

(oppure).....

Bibbiena, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE